



Tokom više od 20 godina postojanja, naša kompanija stekla je poverenje brojnih domaćih i internacionalnih kompanija, ali i pojedinaca pružajući im širok spektar usluga u oblasti nekretnina.

Svojim klijentima nastojimo da pružimo bolje i više od standardnog i konvencionalnog načina poslovanja. Briga o klijentima oduvek nam je bila u posebnom fokusu, što je našu kompaniju pozicioniralo kao jednu od najprepoznatljivijih i najuglednijih kompanija za nekretnine u Srbiji.

West Properties Colliers pruža profesionalne brokerske i konsultanske usluge, uključujući:

- USLUGE POSREDOVANJA U IZDAVANJU I PRODAJI SVIH TIPOVA NEPOKRETNOSTI
- USLUGE PROCENE VREDNOSTI I SAVETOVANJA
- UPRAVLJANJE PROJEKTIMA
- UPRAVLJANJE I ODRŽAVANJE NEPOKRETNOSTI

Briga o klijentima i njihovim interesima, personalizovan i odgovoran pristup, uz iskustvo, timski rad i inovacije, oduvek su bili u fokusu poslovanja kompanije, što našu kompaniju čini jednim od lidera na tržištu.

West Properties Colliers pružiće Vam i svu neophodnu pravnu pomoć i završiti celokupnu dokumentaciju neophodnu za uspešno izvršene transakcije, čime dobijate maksimalnu zaštitu.

Svojim iskustvom i znanjem, licencirani agenti kompanije West Properties Colliers olakšaće vam svaki korak u potrazi za novim domom ili poslovnim prostorom.

Vaš agent:

STEFAN MITROVIC



0600719260



stefan.mitrovic@colliers.rs



Baba Višnjina 38, Beograd  
Reg. br 416



[www.westproperties.rs](http://www.westproperties.rs)



|                     |                    |
|---------------------|--------------------|
| Lokacija            | Pravni fakultet    |
| Ulica               | Patrijarha Gavrila |
| Tip nekretnine      | Stan               |
| Površina            | 156,00 m2          |
| Sprat               | 1                  |
| Garaža              | Da                 |
| Broj spavaćih soba  | 3                  |
| Grejanje            | CG                 |
| Stanje nekretnine   | Renovirano         |
| Nameštenost         | Namešten           |
| Cena                | 2.200,00 €         |
| Posrednička naknada | 100%               |

#### Dodatne karakteristike:

|          |              |
|----------|--------------|
| Terasa   | Lift         |
| Salonac  | Video nadzor |
| Klima    | Telefon      |
| Interfon |              |

Stan se nalazi u zgradi novije gradnje sa liftom koji ide direktno do svakog stana.

Sastoji se iz dve celine: Prva celina se sastoji iz od velike dnevne sobe sa trpezarijskim delom i kuhinjom, ukupne površine oko 80m2. Druga celina se sastoji iz tri prosrtorije od kojih jedna najveća ima svoje kupatilo. Stan poseduje tri terase. Može se izdati prazan, u zavisnosti od potreba zakupca.

Zgrada poseduje privatno obezbeđenje.

Video nadzor

Jedno garažno mesto.

Nalazi na izuzetnoj lokaciji u blizini Tašmajdana i Pravnog fakulteta, kao i mnogih drugih sadržaja.

ZA VIŠE INFORMACIJE POZOVITE 060/0719-263



**Lokacija:** Beograd, Vračar, Pravni fakultet

**Ulica:** Patrijarha Gavрила

