



Tokom više od 20 godina postojanja, naša kompanija stekla je poverenje brojnih domaćih i internacionalnih kompanija, ali i pojedinaca pružajući im širok spektar usluga u oblasti nekretnina.

Svojim klijentima nastojimo da pružimo bolje i više od standardnog i konvencionalnog načina poslovanja. Briga o klijentima oduvek nam je bila u posebnom fokusu, što je našu kompaniju pozicioniralo kao jednu od najprepoznatljivijih i najuglednijih kompanija za nekretnine u Srbiji.

West Properties Colliers pruža profesionalne brokerske i konsultanske usluge, uključujući:

- USLUGE POSREDOVANJA U IZDAVANJU I PRODAJI SVIH TIPOVA NEPOKRETNOSTI
- USLUGE PROCENE VREDNOSTI I SAVETOVANJA
- UPRAVLJANJE PROJEKTIMA
- UPRAVLJANJE I ODRŽAVANJE NEPOKRETNOSTI

Briga o klijentima i njihovim interesima, personalizovan i odgovoran pristup, uz iskustvo, timski rad i inovacije, oduvek su bili u fokusu poslovanja kompanije, što našu kompaniju čini jednim od lidera na tržištu.

West Properties Colliers pružiće Vam i svu neophodnu pravnu pomoć i završiti celokupnu dokumentaciju neophodnu za uspešno izvršene transakcije, čime dobijate maksimalnu zaštitu.

Svojim iskustvom i znanjem, licencirani agenti kompanije West Properties Colliers olakšaće vam svaki korak u potrazi za novim domom ili poslovnim prostorom.

Vaš agent:

STEFAN MITROVIC



0600719260



stefan.mitrovic@colliers.rs



Baba Višnjina 38, Beograd  
Reg. br 416



[www.westproperties.rs](http://www.westproperties.rs)

|                     |                  |
|---------------------|------------------|
| Lokacija            | Hram Svetog Save |
| Ulica               | Prote Mateje     |
| Tip nekretnine      | Stan             |
| Površina            | 285,00 m2        |
| Sprat               |                  |
| Garaža              | Da               |
| Broj spavaćih soba  | 6                |
| Grejanje            | CG               |
| Stanje nekretnine   | Lux              |
| Nameštenost         | Namešten         |
| Cena                | 4.500,00 €       |
| Posrednička naknada | 100%             |

#### Dodatne karakteristike:

|          |              |
|----------|--------------|
| Terasa   | Lift         |
| Parking  | Duplex       |
| Penthaus | Video nadzor |
| Klima    | Telefon      |

Penthaus na dva sprata, smešten u jednoj od najtraženijih lokacija na Vračaru, u ulici Prote Mateje, predstavlja pravi luksuz i udobnost. Ovaj savremeni stan prostire se na dva nivoa, a karakteriše ga vrhunski dizajn i pažljivo odabrani materijali. Na donjem spratu nalaze se prostrani dnevni boravak, moderna kuhinja, kao i tri spavaće sobe, dok su na gornjem spratu smeštene spavaća soba i još jedna dodatna dnevna soba, koje pružaju potpunu privatnost i komfor. Prvi sprat sadrži 2 kupatila i jedan gostinjski toalet, a drugi sprat samo jedno kupatilo.

Stan se izdvaja i prostranom terasom sa prelepim pogledom na okolinu, idealnom za uživanje u slobodnim trenucima. Dodatna pogodnost je i tri garažna mesta koja omogućavaju bezbedno parkiranje.

Ovaj penthaus je pravi izbor za one koji žele luksuz, komfor i prelepu lokaciju u srcu Beograda.



**Lokacija:** Beograd, Vračar, Hram Svetog Save

**Ulica:** Prote Mateje

