



Tokom više od 20 godina postojanja, naša kompanija stekla je poverenje brojnih domaćih i internacionalnih kompanija, ali i pojedinaca pružajući im širok spektar usluga u oblasti nekretnina.

Svojim klijentima nastojimo da pružimo bolje i više od standardnog i konvencionalnog načina poslovanja. Briga o klijentima oduvek nam je bila u posebnom fokusu, što je našu kompaniju pozicioniralo kao jednu od najprepoznatljivijih i najuglednijih kompanija za nekretnine u Srbiji.

West Properties Colliers pruža profesionalne brokerske i konsultanske usluge, uključujući:

- USLUGE POSREDOVANJA U IZDAVANJU I PRODAJI SVIH TIPOVA NEPOKRETNOSTI
- USLUGE PROCENE VREDNOSTI I SAVETOVANJA
- UPRAVLJANJE PROJEKTIMA
- UPRAVLJANJE I ODRŽAVANJE NEPOKRETNOSTI

Briga o klijentima i njihovim interesima, personalizovan i odgovoran pristup, uz iskustvo, timski rad i inovacije, oduvek su bili u fokusu poslovanja kompanije, što našu kompaniju čini jednim od lidera na tržištu.

West Properties Colliers pružiće Vam i svu neophodnu pravnu pomoć i završiti celokupnu dokumentaciju neophodnu za uspešno izvršene transakcije, čime dobijate maksimalnu zaštitu.

Svojim iskustvom i znanjem, licencirani agenti kompanije West Properties Colliers olakšaće vam svaki korak u potrazi za novim domom ili poslovnim prostorom.

Vaš agent:

IGOR MARKOVIĆ



060 0101352



igor.markovic@colliers.rs



Baba Višnjina 38, Beograd
Reg. br 416



www.westproperties.rs

Lokacija	Slavija
Ulica	Prote Mateje
Tip nekretnine	Kuća
Površina	340,00 m ²
Garaža	Ne
Broj spavaćih soba	10
Grejanje	CG
Stanje nekretnine	Standard
Nameštenost	Namešten
Cena	1.150.000,00 €
Posrednička naknada	2%

Dodatne karakteristike:

Terasa	Klima
Telefon	Interfon

Prodaje se ekskluzivna kuća u jednoj od najtraženijih i najprestižnijih lokacija u Beogradu — u ulici **Prote Mateje**, na svega nekoliko stotina metara od Trg Slavija, što ovu nekretninu svrstava među najatraktivnije ponude u samom centru Beograda.

Ova reprezentativna nekretnina površine **340 m²** pruža idealan spoj luksuza, privatnosti i vrhunske gradske lokacije. Smeštena u mirnoj i elegantnoj ulici u srcu **Vračara**, kuća je savršen izbor kako za porodični život, tako i za poslovni prostor, ambasadu, ordinaciju ili luksuznu investiciju.

Nekretninu odlikuju prostrane i funkcionalno organizovane prostorije, obilje prirodne svetlosti, visok nivo privatnosti i veliki potencijal za adaptaciju prema različitim potrebama budućeg vlasnika.

Ključne prednosti:

- ekskluzivna lokacija u neposrednoj blizini Slavije i centra grada
- 340 m² stambenog prostora
- mirna ulica sa odličnom povezanošću
- mogućnost više namena (stanovanje, poslovni prostor, investicija)
- retka prilika na tržištu nekretnina u centralnoj gradskoj zoni

Nekretnine ovakvog tipa, kvadrature i pozicije u ovom delu grada izuzetno se retko pojavljuju na tržištu, što ovu kuću čini jedinstvenom prilikom za kupce koji traže prestižnu adresu i dugoročnu vrednost investicije.



Lokacija: Beograd, Vračar, Slavija

Ulica: Prote Mateje

