Tokom više od 20 godina postojanja, naša kompanija stekla je poverenje brojnih domaćih i internacionalnih kompanija, ali i pojedinaca pružajući im širok spektar usluga u oblasti nekretnina.

Svojim klijentima nastojimo da pružimo bolje i više od standardnog i konvencijalnog načina poslovanja. Briga o klijentima oduvek nam je bila u posebnom fokusu, što je našu kompaniju pozicioniralo kao jednu od najprepoznatljivijih i najuglednijih kompanija za nekretnine u Srbiji.

West Properties Colliers pruža profesionalne brokerske i konsultanske usluge, uključujući:

- USLUGE POSREDOVANJA U IZDAVANJU I PRODAJI SVIH TIPOVA NEPOKRETNOSTI
- USLUGE PROCENE VREDNOSTI I SAVETOVANJA
- UPRAVLJANJE PROJEKTIMA
- UPRAVLJANJE I ODRŽAVANJE NEPOKRETNOSTI

Briga o klijentima i njihovim interesima, personalizovan i odgovoran pristup, uz iskustvo, timski rad i inovacije, oduvek su bili u fokusu poslovanja kompanije, što našu kompaniju čini jednim od lidera na tržištu.

West Properties Colliers pružiće Vam i svu neophodnu pravnu pomoć i završiti celokupnu dokumentaciju neophodnu za uspešno izvršene transakcije, čime dobijate maksimalnu zaštitu.

Svojim iskustvom i znanjem, licencirani agenti kompanije West Properties Colliers olakšaće vam svaki korak u potrazi za novim domom ili poslovnim prostorom.

Vaš agent:

IGOR MARKOVIĆ

060 0101352

igor.markovic@colliers.rs

Baba Višnjina 38, Beograd
Reg. br 416

www.westproperties.rs

Lokacija	Višegradska
Ulica	Visegradska
Tip nekretnine	Pos. prostor
Površina	100,00 m2
Sprat	Visoko prizemlje
Garaža	Ne
Broj Kancelarija	4
Grejanje	Etažno
Stanje nekretnine	Lux
Nameštenost	Polunamešten
Cena	2.500,00 €
Posrednička naknada	100%
Service charge	0.00 €/m2
Add-on	0.00 %

Dodatne karakteristike:

Dvorište	Open space
Video nadzor	Klima
Telefon	Interfon

Na jednoj od najatraktivnijih lokacija u gradu, u **Visegradskoj** ulici, u neposrednoj blizini Kule Beograd, Beograda na vodi, Skyline kompleksa i Ložionice, izdaje se moderno dizajniran poslovni prostor površine **100** m², sa izlaskom u mirno dvorište, izolovano od gradske buke.

Struktura prostora:

- *Open space zona*
- *Tri odvojene kancelarije*
- *Sala za sastanke*
- *Ulazni hol*
- *Kuhinja*
- *Dva toaleta*

Visina plafona od 4 metra dodatno doprinosi osećaju prostranosti, uz obilje prirodne svetlosti tokom celog dana.

Poslovni prostor se nalazi na visokom prizemlju i predstavlja jedinu jedinicu na spratu u zgradi sa svega dva sprata, što obezbeđuje dodatnu privatnost, funkcionalnost i odličnu vidljivost.

Idealan za:

- *arhitektonske i dizajnerske studije*
- *IT kompanije*
- *advokatske kancelarije*
- *kreativne i umetničke radionice*
- *konsultantske agencije i druge profesionalne delatnosti*

Zahvaljujući jednostavnom pristupu i dobroj uličnoj poziciji, prostor je pogodan i za maloprodajne delatnosti.

Lokacija pruža odličnu povezanost sa svim delovima grada, dok blizina modernih poslovno-stambenih kompleksa, rekreativnih zona i ključnih urbanih sadržaja dodatno povećava atraktivnost ove nekretnine.

Lokacija: Beograd, Savski venac, Višegradska

Ulica: Visegradska