Tokom više od 20 godina postojanja, naša kompanija stekla je poverenje brojnih domaćih i internacionalnih kompanija, ali i pojedinaca pružajući im širok spektar usluga u oblasti nekretnina.

Svojim klijentima nastojimo da pružimo bolje i više od standardnog i konvencijalnog načina poslovanja. Briga o klijentima oduvek nam je bila u posebnom fokusu, što je našu kompaniju pozicioniralo kao jednu od najprepoznatljivijih i najuglednijih kompanija za nekretnine u Srbiji.

West Properties Colliers pruža profesionalne brokerske i konsultanske usluge, uključujući:

- USLUGE POSREDOVANJA U IZDAVANJU I PRODAJI SVIH TIPOVA NEPOKRETNOSTI
- USLUGE PROCENE VREDNOSTI I SAVETOVANJA
- UPRAVLJANJE PROJEKTIMA
- UPRAVLJANJE I ODRŽAVANJE NEPOKRETNOSTI

Briga o klijentima i njihovim interesima, personalizovan i odgovoran pristup, uz iskustvo, timski rad i inovacije, oduvek su bili u fokusu poslovanja kompanije, što našu kompaniju čini jednim od lidera na tržištu.

West Properties Colliers pružiće Vam i svu neophodnu pravnu pomoć i završiti celokupnu dokumentaciju neophodnu za uspešno izvršene transakcije, čime dobijate maksimalnu zaštitu.

Svojim iskustvom i znanjem, licencirani agenti kompanije West Properties Colliers olakšaće vam svaki korak u potrazi za novim domom ili poslovnim prostorom.

Vaš agent:

VESNA STANFORD

+381 60 0101 352

vesna.stanford@colliers.rs

Baba Višnjina 38, Beograd
Reg. br 416

www.westproperties.rs

Lokacija	Autokomanda
Ulica	Jove Ilica
Tip nekretnine	Stan
Površina	220,00 m2
Sprat	7
Garaža	Da
Broj spavaćih soba	6
Grejanje	CG
Stanje nekretnine	Lux
Nameštenost	Prazan
Cena	825.000,00 €
Posrednička naknada	2%

Dodatne karakteristike:

Terasa
Lift
Penthaus

Luksuzan penthouse površine 220 m², na poslednjem spratu moderne novogradnje u ulici Jove Ilića, sa pogledom na Marakanu i pažljivo organizovanim dnevnim i noćnim zonama.

Na jednoj od atraktivnih gradskih lokacija, ovaj penthouse predstavlja spoj velikog životnog prostora, privatnosti i savremenog komfora. Stan je koncipiran tako da jasno razdvaja prostor za svakodnevni život od privatne zone.

Poseban karakter prostoru daje prostrana dnevna zona, čija je centralna tačka dnevni boravak sa pogledom ka Marakani. Velike staklene površine i izlazi na terase dodatno povezuju enterijer sa eksterijerom i omogućavaju obilje prirodnog svetla tokom dana.

Prostor koji prati savremen način života

Prostor je pažljivo koncipiran tako da odgovori različitim potrebama savremenog načina života — od komfornog porodičnog doma do reprezentativnog poslovnog ambijenta. Sa svojih 220 m², penthouse pruža retku kombinaciju prostranosti, privatnosti i funkcionalnosti, uz mogućnost izdvajanja zasebnog radnog prostora, bez narušavanja komfora stambenog dela.

Objekat je projektovan prema visokim standardima savremene gradnje, uz Mitsubishi sistem toplotnih pumpi i savremeni fan coil sistem koji

obezbeđuju efikasno grejanje i hlađenje, kao i visok nivo komfora tokom cele godine. Dodatni standard kvaliteta čine lift, interfon i video-nadzor.

Stan je lokacijski odlično povezan sa svim delovima grada, na samo 4 minuta od Autokomande i izlaza na autoput.

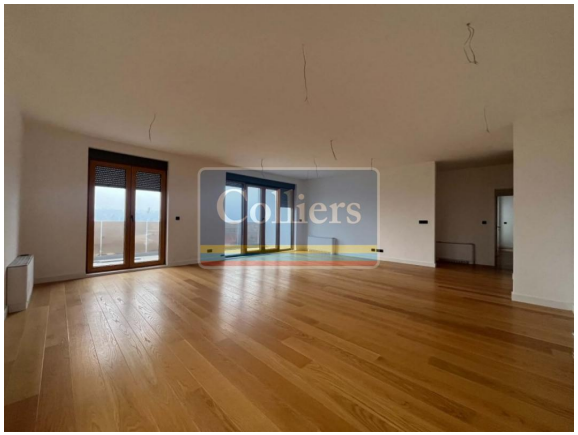
Osnovne karakteristike

- 220 m²
- 6 soba
- Penthouse
- 7. sprat / 7
- Pogled na Marakanu
- Odvojena dnevna i noćna zona
- Terase
- Francuski balkoni
- Novogradnja – Lux
- Grejanje putem toplotnih pumpi
- Klima
- Lift
- Interfon
- Video-nadzor
- 1 parking mesto

- Uknjižen
- Odmah useljiv
- Mesečne režije: oko 150 €

Cena: 825.000 € + PDV

Penthouse Jove Ilića je prostor namenjen onima koji od svog doma očekuju više — više prostora, više privatnosti i pogled koji svakodnevnom životu daje posebnu dimenziju.

Lokacija: Beograd, Voždovac, Autokomanda

Ulica: Jove Ilica